

# 商品房预售许可证

通区（2025）房预售证第03号

（存 根）

|                  |                         |
|------------------|-------------------------|
| 售 房 单 位          | 达州市福田实业有限公司             |
| 项 目 名 称          | 滨江·福田                   |
| 房屋座落地点           | 西外马房坝金山片区IIC7-1-C地块     |
| 房屋用途性质           | 住宅                      |
| 预 售 对 象          | 单位、个人                   |
| 预售总建筑面积          | 12519.73                |
| 建设用地规划许可证号       | 地字第511700202300011号     |
| 土地使用权证号          | 川（2023）达州市不动产权第0017082号 |
| 建设工程规划许可证号       | 建字第511700202300020号     |
| 已完成总投资25%以上的证明材料 | 有                       |
| 权利限制情况           |                         |

经办人：

发证机关

年02月27日

2025

预  
许  
通  
区  
（  
20  
25  
）  
第  
03  
号

# 商品房预售许可证

FORWARD SELL LICENCE FOR COMMODITY HOUSE

售房单位：达州市福田实业有限公司  
SELLER:

通区（2025）房预售证第03号

NO. FYSZD:

项目名称：滨江·福田  
PROJECT NAME:

房屋座落地点：西外马房坝金山片区IIC7-1-C地块  
LOCATION:

房屋用途性质：住宅  
USAGE:

预售总建筑面积：12519.73 平方米（幢号：B幢）共142套  
TOTAL CONSTRUCTION AREA: SQUARE METERS (BLOCK NO.) SETS

权利限制情况：无  
AUTHORITY LIMITATION:

预售对象：单位、个人  
BUYER:

经审查，批准以上所列  
AFTER EXAMINATION, THE ABOVE MENTIONED

商品房房屋公开预售  
COMMODITY HOUSES ALLOWED FOR FORWARD SELL

四川省住房和城乡建设厅印制

2025

发证机关

年02月27日